

UBND XÃ NGUYỄN NGHIÊM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 289/PKT

Xã Nguyễn Nghiêm, ngày 16 tháng 12 năm 2025

V/v cung cấp thông tin điều kiện cấp nước, thoát nước đối với hồ sơ tách thửa đất của ông Trương Thanh Tiến và bà Dương Thị Hoa.

Kính gửi: UBND Xã Nguyễn Nghiêm.

Phòng Kinh tế nhận được Công văn số 2051/CNKVVII ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Khu vực VII về việc xác nhận điều kiện tách thửa đất để làm cơ sở thực hiện thủ tục tách thửa đất cho ông Trương Thanh Tiến và Dương Thị Hoa địa chỉ thửa đất Xã Nguyễn Nghiêm, tỉnh Quảng Ngãi.

Qua kiểm tra, rà soát về điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước trên địa bàn Xã Nguyễn Nghiêm theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Khu vực VII, Phòng Kinh tế có ý kiến như sau:

- Đối với trường hợp của ông Trương Thanh Tiến và Dương Thị Hoa, địa chỉ: Xã Nguyễn Nghiêm, tỉnh Quảng Ngãi đề nghị tách thửa đất số 94, tờ bản đồ số 91, Xã Nguyễn Nghiêm, diện tích 1653m² (Đất ONT: 400m²; Đất HNK: 1253m²) được UBND huyện Đức Phổ cấp giấy CNQSD đất vào ngày 08/11/2006 có số phát hành AH 791589, số vào sổ H.05993.

+ Về hệ thống cấp nước sinh hoạt: Tại khu vực này chưa có hệ thống cấp nước sạch, hộ dân đang thực hiện sử dụng nước bằng hình thức truyền thống là giếng đào và giếng đóng.

+ Về hệ thống thoát nước mưa: Tại khu vực này chưa có hệ thống mương thoát nước nên thoát nước mưa theo hình thức truyền thống nước được thoát từ vùng cao chảy qua vùng thấp.

Trên đây là nội dung cung cấp thông tin của Phòng Kinh Tế về hiện trạng cấp nước, thoát nước đối với hồ sơ tách thửa đất của ông Trương Thanh Tiến và Dương Thị Hoa. Các thông tin nêu trên được cung cấp để Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Khu vực VII xem xét, đối chiếu và thực hiện việc thẩm định hồ sơ tách thửa đất cho ông Trương Thanh Tiến và Dương Thị Hoa theo đúng quy định.

Phòng Kinh tế Xã Nguyễn Nghiêm không có thẩm quyền quyết định việc tách thửa, chỉ cung cấp thông tin để Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Khu vực VII có cơ sở xem xét, thẩm định theo đúng quy định.

Kính đề nghị UBND Xã Nguyễn Nghiêm ban hành Công văn có ý kiến đối với các nội dung theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Khu vực VII./.

(có dự thảo Công văn kèm theo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT (KT) UBND xã;
- Lãnh đạo Phòng KT;
- Lưu VT, CV_(Trung).

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Phạm Thanh Thế