

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGUYỄN NGHIÊM**

Số: /UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Xã Nguyễn Nghiêm, ngày tháng 12 năm 2025

V/v đề nghị thẩm định bản đồ địa chính khu đất để thực hiện xây dựng Công trình Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025; Địa điểm: Xã Nguyễn Nghiêm, (đợt 15)

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Công văn số 6099/UBND-CNXD ngày 04/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thẩm định bản đồ địa chính khu đất theo từng đợt để thực hiện dự án.

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 3756/BQL-QLDA1 ngày 05/12/2025 về việc thẩm định bản đồ địa chính khu đất công trình Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 – 2025, đoạn qua Xã Nguyễn Nghiêm (phần thu hồi bổ sung, đoạn Phổ Phong cũ), và đề nghị của Phòng Kinh tế tại Công văn số 290/PKT ngày 17/12/2025.

UBND xã Nguyễn Nghiêm, đề nghị Sở Nông Nghiệp và Môi trường kiểm tra, thẩm định bản đồ địa chính khu đất - Bản đồ được trích đo, chỉnh lý từ tờ bản đồ địa chính số 22, 32 xã Phổ Phong (nay là tờ bản đồ số 82, 92 Xã Nguyễn Nghiêm) do Công ty Cổ phần đo đạc và xây dựng 168 Quảng Ngãi lập ngày 27/11/2025 và được Trung tâm Trắc địa và Quan trắc môi trường kiểm tra ngày 05/12/2025 để thực hiện xây dựng Công trình Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025; Địa điểm: Xã Nguyễn Nghiêm (đợt 15) (phần thu hồi bổ sung, đoạn xã Phổ Phong cũ) với nội dung cụ thể như sau:

*** Khối lượng đề nghị thẩm định đợt 15** (Khối lượng đề nghị thẩm định đã hoàn thành công tác kiểm kê và lập phương án bồi thường):

- Tổng số tờ bản đồ địa chính khu đất: 03 tờ.
- Tổng số thửa đất đề nghị thẩm định: 77 thửa.
- Tổng diện tích các thửa đất: 45.024,2m².
- Diện tích quy hoạch: 11.486,6m².
- Nhóm đất: Đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp.

(Chi tiết phụ lục danh sách các thửa đất và hồ sơ kèm theo)

Kính đề nghị Sở Nông Nghiệp và Môi trường quan tâm, sớm thẩm định bản đồ để UBND Xã Nguyễn Nghiêm và Chủ đầu tư có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng KT;
- Lưu: VT, CV_(Trung).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Thanh Thao