

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGUYỄN NGHIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND
V/v cung cấp thông tin về hiện
trạng cấp nước, thoát nước đối
với hồ sơ tách thửa đất của ông
Huỳnh Văn Đức.

Xã Nguyễn Nghiêm, ngày tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi –
Chi nhánh Khu vực VII.

UBND Xã Nguyễn Nghiêm được Công văn số 2053/CNKVVII ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Khu vực VII về việc xác nhận điều kiện tách thửa đất để làm cơ sở thực hiện thủ tục tách thửa đất cho ông Huỳnh Văn Đức, địa chỉ thửa đất Xã Nguyễn Nghiêm, tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Công văn số 283/PKT ngày 16/12/2025, UBND Xã Nguyễn Nghiêm có ý kiến như sau:

- Đối với trường hợp của ông Huỳnh Văn Đức, địa chỉ: Xã Nguyễn Nghiêm, tỉnh Quảng Ngãi đề nghị tách thửa đất số 299, tờ bản đồ số 83, Xã Nguyễn Nghiêm, diện tích 846m² (Đất ONT: 400m²; Đất HNK: 446m²) được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi cấp giấy CNQSD đất vào ngày 22/09/2023 có số phát hành DL 661732, số vào sổ VP 05593.

+ Về hệ thống cấp nước sinh hoạt: Tại khu vực này chưa có hệ thống cấp nước sạch, hộ dân đang thực hiện sử dụng nước bằng hình thức truyền thống là giếng đào và giếng đóng.

+ Về hệ thống thoát nước mưa: Tại khu vực này chưa có hệ thống mương thoát nước nên thoát nước mưa theo hình thức truyền thống nước được thoát từ vùng cao chảy qua vùng thấp.

Trên đây là nội dung cung cấp thông tin UBND Xã Nguyễn Nghiêm về hiện trạng cấp nước, thoát nước đối với hồ sơ tách thửa đất của ông Huỳnh Văn Đức. Các thông tin nêu trên được cung cấp để Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Khu vực VII xem xét, đối chiếu và thực hiện việc thẩm định hồ sơ tách thửa đất cho ông Huỳnh Văn Đức theo đúng quy định.

UBND Xã Nguyễn Nghiêm không có thẩm quyền quyết định việc tách thửa, chỉ cung cấp thông tin để Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Khu vực VII có cơ sở xem xét, thẩm định theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- VP HĐND và UBND;
- Lưu: VT, CV_(Trung).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Thanh Thao