

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGUYỄN NGHIÊM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số /UBND-KT

Xã Nguyễn Nghiêm, ngày tháng 11 năm 2025

V/v phản hồi ý kiến của bà Trần
Thị Thu Trang, thường trú:
Phường Hạnh Thông, TP.HCM

Kính gửi: Bà Trần Thị Thu Trang,
thường trú: Phường Hạnh Thông, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ngày 10/11/2025, UBND Xã Nguyễn Nghiêm nhận được phản ánh ý kiến, kiến nghị của bà Trần Thị Thu Trang (*người được ông Nguyễn Văn Thành ủy quyền*) từ hệ thống cổng Dịch vụ công Quốc Gia kiến nghị việc UBND thị xã Đức Phổ (*nay là Xã Nguyễn Nghiêm*) chậm trễ trong việc giải quyết hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp giấy CNQSD đất của ông Nguyễn Văn Thành (Mã hồ sơ H48.54-250307-0066) đã làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của ông. UBND Xã Nguyễn Nghiêm có ý kiến như sau:

Sau khi sáp nhập thực hiện chính quyền địa phương 2 cấp, khối lượng hồ sơ tiếp nhận giải quyết thủ tục hành chính thuộc lĩnh vực đất đai do Phòng Kinh tế phụ trách trên địa bàn Xã Nguyễn Nghiêm quá nhiều (trên 300 hồ sơ). Mặt khác, bộ phận chuyên môn xử lý hồ sơ thuộc Phòng Kinh tế xã là những người mới, chưa nắm rõ được hết địa bàn của xã, số lượng hồ sơ nhiều, phức tạp cần phải xác minh thu thập ý kiến về nguồn gốc sử dụng đất, Phòng Kinh tế xã không đủ thời gian xử lý. Do vậy, Phòng Kinh tế xã chưa thể trả kết quả giải quyết hồ sơ theo đúng thời hạn.

Qua rà soát hồ sơ của ông Nguyễn Văn Thành, Phòng Kinh tế đã có Báo cáo số 51/BC-PKT ngày 18/11/2025 giải trình về nội dung trên; đồng thời Phòng Kinh tế xã đã ban hành và gửi Thông báo cho ông Nguyễn Văn Thành bổ sung, hoàn thiện lại hồ sơ để Phòng Kinh tế thực hiện các bước công việc tiếp theo.

UBND Xã Nguyễn Nghiêm phản hồi nội dung như trên để bà Trần Thị Thu Trang thông cảm và chia sẻ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hệ thống Cổng DVC Quốc gia;
- TT PVHCC tỉnh;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- TT PVHCC xã;
- Lưu: VT, CV_(Trình).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Tiến Định

