

VĂN PHÒNG HĐND & UBND XÃ NGUYỄN NGHIÊM

ĐỀN Số:.....
Ngày:.....
Chuyên:.....
Số và ký hiệu HS:.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 03 tháng 11 năm 2025

ĐƠN YÊU CẦU

Kính gửi: UBND xã Nguyễn Nghiêm

Tôi tên: Huỳnh Chín, sinh năm 1953;

CCCD số: 051055005264 cấp ngày 10/08/2021 tại Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội;

Địa chỉ: Thôn Nhơn Bích, xã Nguyễn Nghiêm, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay tôi yêu cầu UBND xã Nguyễn Nghiêm xem xét giải quyết cho gia đình tôi sự việc như sau:

Nguyên thửa đất số 396 tờ bản đồ số 9, diện tích 14.441m² xã Phổ Nhơn (nay là xã Nguyễn Nghiêm) là thửa đất có 1 phần diện tích (2.000m²) là đất do UBND xã Phổ Nhơn cấp cho tôi làm kinh tế vườn vào năm 1992 để thực hiện đề án di dân (đi kinh tế mới), lúc đó tôi được cấp 1.490.000đ để làm nhà trên thửa đất này, từ khi làm nhà ở không có ai tranh chấp, đất sử dụng ổn định (có người dân xác nhận). Năm 1994 tôi bị đau phải đi khám và điều trị bệnh tại TP Hồ Chí Minh, không thể đến trông nom thửa đất thường xuyên.

Năm 1995 tôi về thì có người đã canh tác trên thửa đất này của tôi nhưng tôi không biết chính xác là ai đã sử dụng đất. Sau đó tôi mới có thông tin được biết ông Phan Tín Nhiệm là người đã chiếm thửa đất trên và hiện tại thửa đất trên ông Nhiệm đang trồng keo.

Còn tôi lại được cấp giấy CNQSD đất thửa 374, tờ bản đồ số 9 tại thôn Phước Thượng, xã Phổ Nhơn, diện tích 5.495m² loại đất trồng cây lâu năm nhưng đến nay tôi vẫn không biết thửa đất 374 này ở đâu và đang do ai đang quản lý, sử dụng.

Do vậy nay tôi kính yêu cầu UBND xã Nguyễn Nghiêm giải quyết cho tôi nội dung sau đây:

1/Xác định vào thời điểm năm 1992, UBND xã Phổ Nhơn lúc đó cấp cho hộ gia đình tôi thửa đất nào (số thửa, tờ bản đồ), diện tích bao nhiêu, trong quá trình thực hiện chính sách di dời dân đi làm kinh tế?

2/ Quyền sử dụng thửa đất số 374, tờ bản đồ số 9 xã Phổ Nhơn (nay là xã Nguyễn Nghiêm) ở vị trí nào? do ai đang trực tiếp quản lý, sử dụng?

3/ UBND xã Nguyễn Nghiêm có biện pháp giải quyết việc sự nhầm lẫn trong quá trình cấp Giấy CNQSD đất đối với tôi (nếu có).

Trân trọng cảm ơn!

Ký tên

Huỳnh Chín

DATE	20.11.2020
TIME	10:30
PLACE	...
BY	...
FOR	...