

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGUYỄN NGHIÊM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v rà soát, thống kê chợ phục vụ
xây dựng phương án giá dịch vụ
sử dụng diện tích bán hàng tại
chợ được đầu tư từ nguồn ngân
sách nhà nước trên địa bàn tỉnh

Xã Nguyễn Nghiêm, ngày tháng 9 năm 2025

Kính gửi: Sở Công Thương tỉnh Quảng Ngãi

Thực hiện Công văn số 1201/SCT-QLTM ngày 16/9/2025 của Sở Công Thương tỉnh Quảng Ngãi về việc rà soát, thống kê chợ phục vụ xây dựng phương án giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ được đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh. UBND Xã Nguyễn Nghiêm báo cáo như sau:

1. Rà soát, thống kê hiện trạng chợ trên địa bàn xã (Có phụ lục kèm theo).

2. Đánh giá hiện trạng các chợ trên địa bàn xã: Trên địa bàn Xã Nguyễn Nghiêm hiện có 03 chợ, gồm:

2.1. Chợ Trung tâm thôn Phước Lợi:

- Quy mô, loại hình chợ: Chợ hạng III

- Tình trạng hoạt động: Hoạt động không hiệu quả, số lượng tiểu thương ít, sức mua thấp, không hoạt động thường xuyên, nhiều ki ốt bỏ trống, xuống cấp.

- Hình thức quản lý, vận hành: Tự quản lý

- Số điểm kinh doanh: Có 24 ki-ốt và các điểm kinh doanh trong chợ. Tuy nhiên chỉ có 13 ki-ốt đăng ký kinh doanh còn lại bỏ trống, các điểm kinh doanh còn lại trong chợ không có tiểu thương đăng ký.

2.2. Chợ Km3 thôn Hiệp An:

- Quy mô, loại hình chợ: Chợ hạng III

- Tình trạng hoạt động: Chợ đang hoạt động ổn định, hiệu quả, đáp ứng nhu cầu mua bán của người dân.

- Hình thức quản lý, vận hành: HTX NN Phở Phong quản lý.

- Số điểm kinh doanh: 200 điểm.

- Số lượng hộ tiểu thương đăng ký kinh doanh: 134 hộ, trong đó có 99 hộ đang hoạt động thường xuyên.

- Hiện trạng thu giá sử dụng diện tích bán hàng: Chưa triển khai thu phí; Chợ Km3 có khả năng thu tiền sử dụng diện tích bán hàng sau khi phương án giá được ban hành.

- Nguồn thu – chi từ hoạt động kinh doanh khai thác chợ: Không

- Việc triển khai nội quy chợ: HTX NN Phổ Phong đã ban hành nội quy chợ, phổ biến đến các hộ kinh doanh; các ngành hàng được bố trí theo khu vực, đảm bảo phân luồng; các điểm kinh doanh trong chợ đã được sắp xếp cố định.

2.3. Chợ Km7 thôn Vạn Trung: Là chợ tự phát, chưa được quy hoạch chính thức, hình thành do nhu cầu tự nhiên của người dân.

3. Khó khăn, vướng mắc:

- Đối với chợ Trung tâm: Đây là chợ được đầu tư xây dựng với quy mô tương đối, tuy nhiên hiện nay hoạt động kém hiệu quả, lượng tiểu thương và người dân tham gia mua bán ít, sức mua thấp, nhiều ki-ô bị bỏ trống nay đã xuống cấp nghiêm trọng.

- Đối với chợ Km7: Là chợ hình thành tự phát, không nằm trong quy hoạch, diện tích chợ nhỏ hẹp.

- Đối với chợ Km3: Mặc dù hoạt động hiệu quả, song vẫn còn hạn chế về việc xử lý rác thải hàng ngày tại chợ, tiểu thương tự mang rác về xử lý; chưa được triển khai việc thu phí sử dụng diện tích bán hàng.

4. Đề xuất, kiến nghị: Đối với chợ Km 3 đề nghị Sở Công Thương sớm có phương án và hướng dẫn cụ thể về trình tự, thủ tục triển khai thu phí sử dụng diện tích bán hàng.

UBND Xã Nguyễn Nghiêm kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Thanh Thao