

BÁO CÁO

**Về việc tình hình, kết quả giải quyết các vụ việc người dân cản trở thi công
Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông,
giai đoạn 2021 - 2025 đoạn qua Xã Nguyễn Nghiêm**

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ngãi

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tăng cường trách nhiệm, khẩn trương hỗ trợ thi công, đảm bảo mặt bằng cho đơn vị thi công hoàn thành, UBND Xã Nguyễn Nghiêm đã tích cực chỉ đạo, kịp thời tháo gỡ những vướng mắc đảm bảo mặt bằng cho đơn vị thi công, đến nay mặt bằng cơ bản đã được đảm bảo.

Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện có một số nội dung chưa được các đơn vị phối hợp thực hiện, dẫn đến kiến nghị chính đáng của người dân chưa được kịp thời giải quyết, tiếp tục lên cản trở; UBND Xã Nguyễn nghiêm đã có văn bản gửi Ban điều hành dự án Quảng Ngãi – Hoài Nhơn (Ban QLDA2) đề nghị khẩn trương khắc phục ảnh hưởng do thực hiện dự án Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025 như: đường nội đồng, tuyến kênh mương, việc tưới tiêu, môi trường (tại Công văn số 462/UBND-KT ngày 08/9/2025, 386/UBND-KT ngày 28/8/2025) và liên quan đến việc giám định thiệt hại nhà ở do thi công lu rung cụ thể:

I. Về bồi thường, hỗ trợ thiệt hại nhà ở do lu rung

Toàn tuyến dự án có 708 hộ dân được giám định thiệt hại nhà ở, trong đó 158 hộ dân ngoài phạm vi 100m (nhà thầu và đơn vị bảo hiểm không chủ trương bồi thường, hỗ trợ). Nhiều hộ dân bức xúc vì chậm lập phương án, chậm chi trả tiền bồi thường, dẫn đến khiếu nại, cản trở thi công.

Các vụ việc điển hình:

- Thôn Hiệp An: Ngày 17/9/2025, khoảng 10 hộ dân cản trở thi công tại đường dẫn nút giao QL24 vì nhà thầu chưa thực hiện đúng cam kết chi trả. Trong 31 hộ dân, mới 25 hộ có phương án nhưng chưa chi trả, còn 6 hộ đã giám định nhưng chưa có phương án.

- *Thôn Hùng Nghĩa*: Ngày 17-18/9/2025, khoảng 40 hộ dân ngăn cản thi công tại Km34 (Trạm trộn bê tông nhựa). Lý do: không đồng ý loại trừ các hộ ngoài phạm vi 100m, chậm phương án, chậm chi trả, đo khoảng cách sai sót, bồi thường thiếu công bằng, ô nhiễm từ trạm trộn bê tông.

- *Thôn Vĩnh Xuân*: Ngày 26-27/9/2025, nhiều hộ dân căng dây, dựng lều ngăn thi công tại Km36 vì chưa có phương án cho khoảng 70 hộ ngoài phạm vi 100m và yêu cầu chi trả ngay đối với 76 hộ trong phạm vi 100m đã công bố phương án.

II. Các ảnh hưởng cụ thể theo địa bàn thôn

1. Thôn Vĩnh Xuân

- Đường giao thông: Nhiều tuyến bê tông (đốc A – hầm chui, ngõ Cẩm – trường Phổ Phong, Km36+300 – nhà Chín Nhỏ, ngõ Lê Trung Viên – xóm Cẩm) hư hỏng.

- Đường nội đồng: Xứ đồng Cánh Thuận, Bầu Lát – Cây Quýt, đồng Máng – đồng Soi không có đường đi do rào chắn.

- Mương tưới tiêu: Bị vùi lấp, cần hoàn trả, khai thông (suối Ân Km34+800, mương qua Cầu vượt Km36, mương từ kênh B2 đi đồng Máng, mương qua hầm chui Km36+300...).

- Cổng thoát nước: Bồi lấp tại Km35, Km36+500.

2. Thôn Hiệp An

- Tưới tiêu: Mương hai bên cao tốc, cổng thoát nước chưa đảm bảo; cổng Đồng Ngõ Nguyên Nhỏ gây ngập úng; mương từ Đập Ngõ Nguyên đi kênh Thạch Nham sạt lở.

- Giao thông: Đường ngõ ông Bình – TĐC Gò Tre chưa đắp lè; đường Ngõ Nguyên – Ngõ Bảy Cốc bị cắt ngang, chưa hoàn trả.

- Môi trường: Trạm trộn bê tông Km34 gây bụi, tiếng ồn, nhất là ban đêm.

3. Thôn Hùng Nghĩa

- Nông nghiệp: Mương từ chợ Km3 – Ngõ Nguyệt, mương dọc cao tốc bị vùi lấp; mương Ngõ Nguyệt – Hiệp An, ống cống quá nhỏ, nguy cơ ngập úng.

- Giao thông: Tuyến đường chợ Km3 – Ngõ Nguyệt xuống cấp.

- Môi trường: Trạm trộn bê tông gây bụi, tiếng ồn lớn.

4. Thôn Nhơn Bích

- Đường bê tông xóm 2 – xóm 3 Bích Chiêu (250m) bị san lấp.

- Mương bê tông ra đồng Soi Bích Chiêu (250m) bị san lấp.

- Đồng đất Thổ (2ha) không có đường đi.

- Đồng Na Liên bị lấp 70m, cần mức lại.
- Mương tiêu đồng Phần Thâu (70m) cần nạo vét sâu.

5. Thôn Gia An

- Nhà thầu cấm cọc, rào chắn ảnh hưởng ruộng sản xuất.
- Cống, mương dọc cao tốc bị bồi lấp, cần nạo vét.
- Một số cống thoát nước, xả lũ bố trí chưa hợp lý, nguy cơ xói lở, bồi lấp ruộng.
- Vị trí nối kênh B4 (ngõ Hường) dưới vòng xoay quá hẹp, cần mở rộng.
- Xe công trình gây hư hỏng đường nông thôn, cần khôi phục.
- Đường suối Muôn – Cầu Sự thấp, dễ sạt lở khi lũ tràn. Mương thoát nước từ cầu Đồng Giót đi cầu Trần hẹp, dễ vỡ bờ, sa bồi.
- Đề nghị lắp đặt 02 biển cảnh báo lũ quét tại cầu Trần và cầu Đồng Giót.

III. Kiến nghị, đề xuất

UBND xã Nguyễn Nghiêm kiến nghị UBND tỉnh quan tâm chỉ đạo Ban Quản lý DA2 và nhà thầu thực hiện một số nội dung sau:

1. Ban Quản lý DA2 khẩn trương hoàn thiện, công bố và chi trả phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân trong phạm vi 100m đã giám định vì có một số hộ dân trong phạm vi 100m đã được lập phương án nhưng lo ngại sau khi dự án hoàn thành sẽ không được bồi thường, hỗ trợ nên yêu cầu nhà thầu phải bồi thường, hỗ trợ ngay mới được triển khai thi công (theo kế hoạch của nhà thầu sẽ tổ chức chi trả tiền vào ngày 02/10/2025). Ngoài ra, Ban Quản lý DA2 và các đơn vị có liên quan cần rà soát, kiểm tra lại kết quả đo đạc khoảng cách, đảm bảo chính xác, công bằng.

Ban Quản lý DA2 và nhà thầu vẫn chưa có chủ trương giải quyết dứt điểm việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân có nhà ở ngoài phạm vi 100m, do đó việc tuyên truyền, vận động người dân chưa hiệu quả nên UBND Xã Nguyễn Nghiêm kinh báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo Sở Xây dựng tham gia đánh giá mức độ ảnh hưởng do thi công lu rung gây rung, nứt nhà ở của các hộ dân ngoài phạm vi 100m để có cơ sở trả lời theo kiến nghị của các hộ dân (*theo kiến nghị của BQLDA 2 - Bộ Xây dựng tại Công văn số 1885/BQLDA2-QNHN ngày 24/9/2025*).

* Người dân phản ánh việc mời đơn vị đo rung chấn vào tháng 7/2025 là không khách quan, thời gian này đã thực hiện gần xong công trình thì việc đánh giá không chính xác, phải đánh giá ngay từ đầu thực hiện dự án mới đảm bảo được. Hiện tại nhà các hộ dân khoảng cách <200m đều được đánh giá là do ảnh hưởng của việc nổ mìn, rung lu gây ra đã được đơn vị Bảo hiểm do Chủ đầu tư thuê đánh giá cụ thể. Để đảm bảo các hộ dân không tiếp tục cản trở và được bồi

thường, hỗ trợ quyền lợi chính đáng đề nghị Ban Quản lý DA2 chỉ đạo các đơn vị liên quan chi trả cho tất cả các trường hợp đã được đánh giá.

2. Ban Quản lý DA2 sớm sửa chữa, hoàn trả các tuyến đường, mương tưới tiêu, cống bị hư hỏng, bồi lấp; bố trí đường nội đồng, đảm bảo tưới tiêu, vận chuyển nông sản. Có giải pháp giảm thiểu ô nhiễm môi trường từ các trạm trộn bê tông. Thực hiện nghiêm túc các cam kết với nhân dân, tránh thất hứa nhiều lần gây mất lòng tin, ảnh hưởng tiến độ dự án. Bố trí biển cảnh báo tại những vị trí nguy hiểm trong mùa mưa lũ, đảm bảo an toàn tính mạng nhân dân.

Để tránh trường hợp hộ dân phát sinh cản trở, ảnh hưởng tiến độ thi công, cũng như giải quyết chính đáng quyền lợi của hộ dân, UBND Xã Nguyễn Nghiêm kính đề nghị UBND tỉnh, các sở ngành của tỉnh quan tâm chỉ đạo khẩn trương giải quyết dứt điểm./.

Nơi nhận:

- Ban Quản lý DA 2;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ban QL DA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Thanh Thao