

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới hiện trạng sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Sáu, địa chỉ thửa đất tại Xã Nguyễn Nghiêm

UBND Xã Nguyễn Nghiêm nhận được Công văn số 648/CNKVVII ngày 04/09/2025 của Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ khu vực VII về việc công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của hộ ông Nguyễn Sáu, địa chỉ thửa đất tại Xã Nguyễn Nghiêm, tỉnh Quảng Ngãi.

Nhân viên Văn phòng ĐKĐĐ khu vực VII phối hợp với chuyên viên phòng Kinh tế Xã Nguyễn Nghiêm kiểm tra thực địa thửa đất của hộ ông Nguyễn Sáu. Quá trình xác định ranh mốc giới, chủ sử dụng đất liền kề với thửa đất của hộ ông Nguyễn Sáu là thửa đất số 24, tờ bản đồ số 20 là hộ ông Nguyễn Chi, có mặt tại địa phương tuy nhiên không tham gia vào quá trình xác định ranh giới thửa đất và không ký vào bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Về hiện trạng giới cận phía Nam (*giáp với hộ ông Nguyễn Chi*) đã được xây dựng tường lưới B40 kiên cố, rõ ràng.

Thực hiện theo quy định tại điểm c Khoản 3 Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài Nguyên và Môi trường (*nay là Bộ Nông nghiệp và Môi trường*); UBND Xã Nguyễn Nghiêm thông báo công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của hộ ông Nguyễn Sáu ngày 23/06/2025, đối với hồ sơ cấp đổi GCNQSD đất của hộ ông Nguyễn Sáu, 15 ngày, kể từ ngày 25/9/2025 đến hết ngày 09/10/2025, địa điểm tại UBND Xã Nguyễn Nghiêm và Nhà sinh hoạt văn hóa Thôn Nhơn Bích (Có bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất kèm theo). Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo, niêm yết mà người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề không có mặt để ký xác nhận hoặc sau 10 ngày kể từ ngày người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề nhận được bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất mà không ký xác nhận, đồng thời không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp ranh giới thửa đất thì đơn vị đo đạc cùng với Ủy ban nhân dân cấp xã lập biên bản về các trường hợp này và ghi rõ “vắng mặt” hoặc lý do cụ thể việc người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề không ký xác nhận trong bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất; ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã lập để đo đạc chi tiết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- VPĐKĐĐ – CN KV VII;
- Phòng Kinh tế;
- Thôn Nhơn Bích;
- Ông Nguyễn Chi;
- Lưu: VT, CV_{Trung}.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Thanh Thao

